

**LE MAILLOT JAUNE SAS**  
4 rue Richer  
75009 PARIS

Réf JH/323355 - 81LEMAILLOTJAUN  
PARIS, le mardi 30 décembre 2025

Nous vous prions de trouver ci-dessous le détail de votre avis d'échéance pour la période allant du 01/01/26 au 31/01/26 et votre quittance pour la période précédente.

### Avis d'échéance du 01/01/26 au 31/01/26

<b>Libellé(s)</b>	<b>Montants</b>
<b>Report fin Déc 2025</b>	<b>11 120,41</b>
Appel Loyer Jan 2026	3 447,18
Appel Provisions/Charges Jan 2026	200,00
<b>TOTAL ECHEANCE</b>	<b>14 767,59 €</b>
<b>MONTANT A NOUS REGLER</b>	<b>14 767,59 €</b>

### Reçu de loyer du 01/12/25 au 31/12/25

<b>Libellé(s)</b>	<b>Montants</b>
<b>AUCUN MONTANT PERCU SUR LA PERIODE</b>	

*Cette quittance ne fait pas novation et doit être considérée comme Reçu à titre d'indemnité d'occupation si l'occupant n'a pas de titre régulier de location ou a reçu congé. Elle annule tous les reçus à valoir. Elle ne libère le locataire que pour la période indiquée et est délivrée sous toutes réserves, notamment d'instances pouvant être en cours. Le paiement de la présente quittance n'emporte pas présomption du paiement des termes antérieurs.*

Le Service Gérance Locative

### TALON A DECOUPER ET A JOINDRE A VOTRE REGLEMENT



LE MAILLOT JAUNE SAS, 4 rue Richer 75009 PARIS

Période du 01/01/26 au 31/01/26

Réf JH/323355 - 81LEMAILLOTJAUN

Montant à verser : **14 767,59 €**

IBAN FR76 4097 8000 8514 1977 4000 355 / BIC BSPFFRPPXXX

OPALE IMMOBILIER - 69 rue de Prony 75017 PARIS - RCS PARIS 809 640 550 - Numéro de TVA FR 49809640550

