

EUROCOMMERCIAL PROPERTIES FRANCE SAS
Adresse de correspondance:
107 RUE SAINT LAZARE
CS 90051
75009 PARIS



MAUDSLAND SARL
OLIVIER CAFE
ROUTE NATIONALE 1
CENTRE COMMERCIAL PLAINE DE FRANCE
95570 MOISSELLES

72214758/73236/0070/c6 1/1
G. 1277456621532140239

Affaire suivie par: Mme Bahmane, Zahra, Tel: 01 48 78 06 66, Email: zahra.bahmane@eurocommercialproperties.com

Facture

Référence bail	:MO-OLIVIER 2	Lieu de location	:MoDo
Facture N°	:2025/MO-9264	Lots	:B08
Date	:05-06-2025	Mode de règlement	:Chèque

Document établi en euros

DESIGNATION	Base HT	Taux de TVA	Montant TVA	Montant TTC
Loyer et/ou Indemnité occupation du 01-07-2025 au 30-09-2025	22.116,51	20.0%	4.423,30	26.539,81
Provision de Charges HT du 01-07-2025 au 30-09-2025	4.744,58	20.0%	948,92	5.693,50
Charges Marketing Publicité Communication du 01-07-2025 au 30-09-2025	723,15	20.0%	144,63	867,78
Honoraires de Gestion Locative du 01-07-2025 au 30-09-2025	442,33	20.0%	88,47	530,80
	28.026,57		5.605,32	33.631,89
Total TTC exigible le 01-07-2025				33.631,89



Tout retard dans le paiement de cette facture entraînera l'application d'intérêts de retard conformément aux clauses de votre bail.
En cas de retard de paiement, une indemnité forfaitaire de 40 € pour frais de recouvrement est due de plein droit, en sus des pénalités de retard et d'une indemnisation complémentaire éventuelle.

Chèque à adresser à:

EUROCOMMERCIAL PROPERTIES FRANCE SAS
107 RUE SAINT LAZARE CS 90051 75009 PARIS

Virement à effectuer sur le compte bancaire:

IBAN: FR7630438000012692203003308 BIC: INGBFRPP

Merci de bien vouloir indiquer le numéro de votre facture N°: 2025/MO-9264 dans votre virement