

CONTRAT DE LOCATION D'UN PARKING

Entre les soussignés,

SCI QFL
représentée par Patricia LACONTE
16 rue du Général de Gaulle
59470 ZEGERSCAPPEL

Ci-après dénommé " le propriétaire ",
d'une part

Et
SARL Lauryemmane
5 rue d'Ypres
59470 ZEGERSCAPPEL

Ci-après dénommé " le locataire ",
d'autre part.

Est convenu et arrêté ce qui suit :

I. Description des lieux

Ledit contrat porte sur la location d'un parking situé rue d'Ypres 59470 ZEGERSCAPPEL
Sur les parcelles cadastrées B1800 406 m² - B1805 356 m²

II. Durée de la location

Le propriétaire et le locataire s'engagent pour une durée de location de 1 an à compter de la date de signature du présent contrat. Cette durée de location ferme et initiale est tacitement renouvelable, sauf expression d'un souhait contraire par le locataire.

Le locataire s'engage par ailleurs à prévenir le propriétaire en cas de volonté de mettre un terme à la location en respectant un préavis de 3 mois.

III. Forme du préavis

Pour faire part au propriétaire de sa volonté de mettre un terme à la location, le locataire est tenu d'adresser au premier une lettre recommandée avec accusé de réception.

IV. Conditions financières

Le montant du loyer est fixé à 200 € deux cent Euros (166.67 ht + 33.33 tva).

Ce loyer est payable mensuellement au plus tard le 5 du mois à réception de facture, à la SCI, par virement bancaire.

V. Assurance

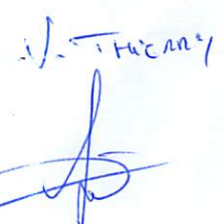
Le locataire est tenu d'informer sa compagnie d'assurance du présent contrat ainsi que le propriétaire.

Fait à Zegerscappel, le 1^{er} mars 2024

Signature du propriétaire

 Patricia LACONTE
le 28/03/2024

Signature du locataire

 L. PELLOURTICA
le 28/04/2024


SCI QFL
16 rue du Général de Gaulle
59470 ZEGERSCAPPEL

Numéro SIRET 83505567400013

SARL Lauryemmane
5 rue d'Ypres
59470 ZEGERSCAPPEL

Le 1^{er} février 2026

FACTURE

LOYER Février 2026

Parking
Rue d'Ypres
59470 ZEGERSCAPPEL

MONTANT HT = 166.67 €
TVA 20 % = 33.33 €
MONTANT TTC = 200.00 €

A régler par virement au plus tard le 5 du mois

Domiciliation

Code banque
16706

Code guichet
05078

Numéro de compte
53978880262

Clé RIB
53

IBAN

FR76 1670 6050 7853 9788 8026 253

Code BIC (Bank identification code) - code SWIFT

AGRIFRPP867