

# PORTAY & WATTEBLED

COMMISSAIRES DE JUSTICE

2, rue Gauthier de Chatillon - 59000 Lille - Tél. 03 20 06 25 81  
115 rue de Famars - 59300 Valenciennes - Tél. 03 27 42 27 27  
judiciaire@wattebled-portay.fr

Le 11/02/2026

A Valenciennes

## Liquidation judiciaire MELS

79, Grand Place  
59230 SAINT-AMAND-LES-EAUX  
FRANCE

- A la requête de **Maître Jean-Philippe Borkowiak, Mandataire Judiciaire, 12 avenue Georges Clemenceau 59300 VALENCIENNES ;**
- Agissant en vertu d'un jugement du Tribunal de Commerce de Valenciennes, ayant prononcé la **Liquidation judiciaire** en date du **26/01/2026**, à l'égard de la **SARL MELS, 79, Grand Place 59230 SAINT-AMAND-LES-EAUX ;**
- Ayant été désigné par les dispositions du jugement afin de procéder à l'inventaire des actifs de ladite société ;
- Il a été demandé à **Madame LECAS Mélanie**, Gérant(e) de la société, de nous représenter les biens matériels, tant dans l'entreprise que sur d'autres sites, ainsi que les stocks et de nous indiquer tous les biens pouvant faire l'objet d'une éventuelle revendication, ou tout autre bien en dépôt ou pouvant appartenir à des tiers, et de nous communiquer tout contrat de location ou crédit-bail, liste et cartes grises des véhicules, ainsi que tout document ou informations pouvant être utile à l'établissement de l'inventaire ;
- Nous avons convenu d'un rendez-vous et nous avons envoyé Madame Hélène Macaigne, Clerc de la Selarl Portay&Wattebled, afin de recueillir les éléments nécessaires à l'établissement de l'inventaire en présence de la gérance.

| No | Descriptif                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Exploitation | Réalisation |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|
|    | <b>MATERIEL D'EXPLOITATION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |             |
|    | <b>Salle :</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |             |
| 1  | 1 ensemble de mobilier bar / comptoir façon chêne avec retour et arrière bar, avec tour réfrigéré intégré à 4 portes et 1 porte de réserve, petit meuble à café et consoles verrier à 3 niveaux, le tout fixé à l'immeuble                                                                        | Mémoire      | Mémoire     |
| 2  | 2 étagères murales et 6 suspensions d'éclairage, le tout fixé à l'immeuble                                                                                                                                                                                                                        | Mémoire      | Mémoire     |
| 3  | 1 caisse tactile SHARP, imprimante ticket de caisse EPSON, et tiroir caisse et 1 écran de télévision PROLINE                                                                                                                                                                                      | 200          | 100         |
| 4  | 1 petit chauffe eau fixé à l'immeuble                                                                                                                                                                                                                                                             | Mémoire      | Mémoire     |
| 5  | 1 lave verre dans l'état                                                                                                                                                                                                                                                                          | 100          | 50          |
| 6  | 1 lot d'environ 200 verres                                                                                                                                                                                                                                                                        | 80           | 40          |
| 7  | 1 ensemble de mobilier de salle comprenant :<br>- 10 tables en stratifié 2 personnes<br>- 4 tables en stratifié 4 personnes<br>- 8 chaises skai rouge<br>- 14 banquettes skai<br>- 2 ardoises, 1 porte couvert                                                                                    | 200          | 100         |
| 8  | 1 ensemble de mobilier de terrasse comprenant :<br>- 2 grands parasols et 4 grands parasols dans l'état en réserve<br>- 10 tables stratifiées 2 personnes et 4 (WC)<br>- 20 chaises façon osier et 8 (WC)<br>- 2 bacs à fleurs extérieur                                                          | 500          | 250         |
| 9  | 1 sèche main et 1 escabeau (couloir vers WC)                                                                                                                                                                                                                                                      | 40           | 20          |
|    | <b>Réserve :</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |             |
| 10 | 7 étagères mécano, 1 table mauvais état, 2 étagères mécano de récupération, 1 étagère PVC<br>1 chaise, 1 ardoise, 1 touret,<br>1 reliquat de consignes de gaz, 1 reliquat de cassolettes à moules, grill croque monsieur, ustensiles divers, 1 marche pied, 1 aspirateur, objets pour déchetterie | 200          | 100         |
| 11 | 1 chambre froide positive (moteur au dessus 1*2.50m                                                                                                                                                                                                                                               | 800          | 400         |
| 12 | 1 congélateur HOTPOINT à 1 porte dans l'état                                                                                                                                                                                                                                                      | 100          | 50          |
| 13 | 1 adoucisseur fixé à l'immeuble                                                                                                                                                                                                                                                                   | Mémoire      | Mémoire     |
|    | <b>Cuisine :</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |             |
| 14 | 1 étagère PVC, ensemble de condiments sel/poivre                                                                                                                                                                                                                                                  | 40           | 20          |
| 15 | 1 tour réfrigéré positif TOP COLD à 3 portes moteur intégré                                                                                                                                                                                                                                       | 600          | 300         |
| 16 | 1 saladette avec vitrine TEFCOLD                                                                                                                                                                                                                                                                  | 500          | 250         |
| 17 | 2 étagères inox murale                                                                                                                                                                                                                                                                            | 200          | 100         |
| 18 | 1 hotte à 5 grilles fixée à l'immeuble (moteur sur la terrasse du voisin - non accessible)                                                                                                                                                                                                        | Mémoire      | Mémoire     |
| 19 | 1 friteuse 2 bacs gaz avec lèche-frites                                                                                                                                                                                                                                                           | 600          | 300         |
| 20 | 1 piano 4 feux vifs gaz avec étuve (pas de marque apparente)<br>- à voir démontage à effectuer                                                                                                                                                                                                    | 400          | 200         |
| 21 | 1 lave vaisselle professionnel à 1 panier                                                                                                                                                                                                                                                         | 240          | 120         |

| No | Descriptif                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Exploitation | Réalisation |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|
| 22 | 1 desserte inox à 1 bac, 1 petite friteuse, 4 poeles dans l'état et petits ustensiles de cuisine, 1 oubelle de service, 2 cassseroles, 1 marmites<br>1 étagères mécano et 2 micro ondes, 1 lot de 36 plateaux de services, 1 lot de planche de découpe<br>1 étagures et 1 lot de vaisselle divers, couverts, vaisselle et ustensiles | 400          | 200         |
| 23 | 1 plonge fixée à l'immeuble dans l'état                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Mémoire      | Mémoire     |
|    | <b>STOCK</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |             |
| 24 | Un stock de boissons entamés et reliquat de denrées périssables entamés.<br><br>Le tout jeté par la gérante ou en cours de destruction ce jour.<br><br>Le reliquat de boissons non entamés nous a été déclaré repris par FRANCE BOISSONS et ne se trouve plus sur place actuellement.                                                | Mémoire      | Mémoire     |
|    | <b>LICENCE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              |             |
| 25 | Une Licence IV situé au : 79 grand Place à Saint Amand les Eaux.                                                                                                                                                                                                                                                                     | 10 000       | 5 000       |
|    | <b>MATERIEL EN CONTRAT DE LOCATION ET CREDIT BAIL / MISE A DISPOSITION</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |              |             |
| 26 | Déclaré en contrat de location CIC :<br><br>- 1 appareil TPE                                                                                                                                                                                                                                                                         | Mémoire      | Mémoire     |
| 27 | Déclaré en contrat de location FLAT PAY :<br><br>- 1 appareil TPE                                                                                                                                                                                                                                                                    | Mémoire      | Mémoire     |
| 28 | Déclaré en contrat de location FREE :<br><br>- 1 box internet                                                                                                                                                                                                                                                                        | Mémoire      | Mémoire     |
| 29 | Déclaré en contrat de location VERISURE :<br><br>- 1 boitier de commande<br>- 2 caméras, 1 detecteur volumétrique<br>- 2 connecteur de portes<br>- 1 sirène                                                                                                                                                                          | Mémoire      | Mémoire     |
| 30 | Déclaré en contrat de location LOCAM :<br><br>- 1 système de vidéo surveillance avec boitier enregistreur<br>- 4 caméras                                                                                                                                                                                                             | Mémoire      | Mémoire     |
| 31 | Déclaré en contrat de mise à disposition FRANCAISE DES JEUX :<br><br>- 1 ensemble de caisse tactile avec box internet orange<br>- 1 pupitre de jeux<br>- 1 écran LG sur bras articulé, 1 petit écran LG                                                                                                                              | Mémoire      | Mémoire     |
| 32 | Déclaré en contrat de mise à disposition PYCARO :<br><br>- 1 machine à café EXPOBAR<br>- 1 moulin à café SANTOS<br>- 1 lot de tasses et sous-tasses                                                                                                                                                                                  | Mémoire      | Mémoire     |

| No | Descriptif                                                                                                                                      | Exploitation  | Réalisation  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| 33 | Déclaré en contrat de mise à disposition COCA COLA :<br>- 1 vitrine à 1 porte vitrée                                                            | Mémoire       | Mémoire      |
| 34 | Déclaré en contrat de mise à disposition SYSCO :<br>- 1 congélateur glace                                                                       | Mémoire       | Mémoire      |
| 35 | Déclaré en contrat de mise à disposition FRANCE BOISSONS :<br>- 1 système de tirage de bière pression<br>- 1 vitrine boissons à 2 porte vitrées | Mémoire       | Mémoire      |
|    | <b>MATERIEL APPARTENANT A DES TIERS</b>                                                                                                         |               |              |
| 36 | Déclaré appartenir au propriétaire SCI MAPIFA :<br>- 1 rideau chauffat, 1 ensemble de climatiseurs                                              | Mémoire       | Mémoire      |
|    | <b>Total de l'inventaire</b>                                                                                                                    | <b>15 200</b> | <b>7 600</b> |

#### RECAPITULATIF PAR RUBRIQUE

| Rubrique                                       | Exploitation  | Réalisation  |
|------------------------------------------------|---------------|--------------|
| MATERIEL D'EXPLOITATION                        | 5 200         | 2 600        |
| STOCK                                          | Mémoire       | Mémoire      |
| LICENCE                                        | 10 000        | 5 000        |
| MATERIEL EN CONTRAT DE LOCATION ET CREDIT BAIL |               |              |
| MATERIEL APPARTENANT A DES TIERS               | Mémoire       | Mémoire      |
| <b>Total de l'inventaire</b>                   | <b>15 200</b> | <b>7 600</b> |