

MINERVE
9 RUE DES AMIDONNIERS
31000 TOULOUSE

SIRET 58080357500019
TVA : FR28580803575

TEL 05.62.30.22.52
minerve@gmx.fr

Toulouse, le 16 décembre 2025
75009 87-70831687-79131687

PASTEL – MAILLOT VERT
38 RUE DE TURBIGO
75003 PARIS

SIRET 91417502100015
TVA FR37914175021

FACTURE DE LOYER N°24

Locaux commerciaux
38 Rue de Turbigo 75003 PARIS
Lots n° 3 – 32- 33

Bail du 24/05/2022
Durée : du 1/6/2022 AU 31/5/2034

Loyer annuel initial 84 000 euros à l'indice ILC 118,59 (4ième trimestre 2022)
Loyer annuel révisé 96 841 euros à l'indice ILC 136,72 (2ième trimestre 2024)

Période du 01/01/2026 au 31/01/2026

MONTANT H.T	8 070 €
TVA 20,00 %	1 614 €
TOTAL TTC	9 684 €
PROVISION POUR CHARGES	517 €
TOTAL A REGLER	10 201 €

VALEUR EN VOTRE AIMABLE REGLEMENT PAR VIREMENT

BPOC - FR76 1780 7000 4303 1214 4289 596