



JULIANE PRUVOST
NOTAIRE ASSOCIEE

28 RUE D'HERAMBAULT BP 95
62170 MONTREUIL SUR MER

TÉLÉPHONE 03 21 06 02 98
FAX 03 21 81 68 79
e-mail : etude.pruvost.montreuil@notaires.fr

AVIS DE VALEUR

Je soussignée, Maître Juliane PRUVOST, notaire à MONTREUIL SUR MER, 28 rue d'Hérambault atteste que, compte tenu du marché immobilier actuel et sous réserve que des recherches (amiante, plomb, termites, champignons...) ou des examens plus approfondis (certificat d'urbanisme, titre de propriété, surface, état hors formalité...) ne fassent apparaître de servitude particulière, d'engagement contractuel ou l'existence d'éléments pouvant compromettre la santé du bâti ou de ses occupants, l'immeuble consistant un hangar sis à MONTREUIL (62170) au 70, Avenue de la GARE dont les références cadastrales sont AC n°120 d'une contenance de 752 m² pourrait-être proposé à la vente au prix de QUATRE VINGT CINQ MILLE EUROS (85 000 €) plus ou moins 5 %.

Fait pour valoir ce que de droit.

A MONTREUIL SUR MER
Le 12 MAI 2022

Département :
PAS DE CALAIS

Commune :
MONTREUIL

Section : AC
Feuille : 000 AC 01

Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/500

Date d'édition : 12/05/2022
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC50
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
BOULOGNE SUR MER
Pôle de Topographie et Gestion
cadastrale 26 Rue d'Aumont 62321
62321 BOULOGNE SUR MER
tél. 03.21.10.29.02 -fax 03.21.10.29.42
ptgc.620.boulogne-sur-
mer@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

