

OFFRE D'ACHAT

Nom du dossier :

Numéro du dossier :

Je soussigné(e) :

Né(e) le _____ à _____

Demeurant :

(ou toute personne morale que je pourrais me substituer)

Offre par la présente, **d'acquérir le bien immobilier** suivant :

Type :

Adresse :

Parcelle Cadastree :

Surface :

Moyennant le prix net vendeur de (en lettres et en chiffres) :

Le prix sera payable selon les modalités suivantes :

La présente offre est ferme et irrévocable.

L'acheteur prendra en charge les frais de vente ainsi que les droits et taxes en résultant, conformément aux règles juridiques qui régissent les cessions immobilières.

L'acheteur déclare prendre le bien dans l'état où il se trouve le jour de la signature de l'acte authentique et le connaître pour l'avoir visité.

L'acheteur déclare avoir pris des renseignements d'usage en matière d'urbanisme et y compris l'existence d'un éventuel lotissement ou cahier des charges opposables aux propriétaires du bien et faire son affaire personnelle de la situation d'urbanisme.

L'acheteur a été informé par le liquidateur qui ne dispose d'aucune précision sur l'existence d'une police dommages ouvrage est une garantie décennale, et qu'il fait son affaire personnelle de cette situation.

L'acheteur déclare (rayer la mention inutile)

- n'avoir aucun lien de parenté ou d'alliance avec le débiteur ou le dirigeant de la société débitrice
- avoir les liens suivants avec le débiteur ou le dirigeant de la société débitrice :

Fait à _____

Le _____

(Cette offre doit être accompagnée d'une pièce d'identité valable d'un extrait K bis de moins de 3 mois ainsi que des justificatifs de financement ou solvabilité)